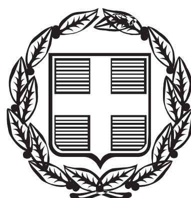


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 1089**

29 Δεκεμβρίου 2006

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 31934

Καθορισμός οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «ΣΑΚΤΟΥΡΙΑ» Δ.Δ. Σακτουρίων Δήμου Λάμπης»

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπ' όψιν:

1. Τις διατάξεις του ν.297/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/τ. Α΄/19.12.2001) «περί αιγιαλού και παραλίας».

2. Τις διατάξεις του ν.3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα ν.δ.532/1970, β.δ.704/1970, β.δ.705/1970, β.δ.192/1972, π.δ.347/1986, ν.2026/1992 και π.δ.97/1993.

3. Τις διατάξεις του ν.δ.439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

4. Τις διατάξεις του τέταρτου εδαφίου της παρ.2 του άρθρου 1 και της παρ.6 του ίδιου άρθρου του ν.2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 107/Α),

5. Τις διατάξεις του άρθρου 46 παρ.21 του ν.3220/2004 σύμφωνα με τον οποίο αναφέρεται η άσκηση αρμοδιοτήτων που μεταβιβάσθηκαν από τον Υπουργό Οικονομίας και Οικονομικών στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών.

6. Την υπ' αριθμ. 37930/Δ10Ε1264/14.10.2005 (Φ.Ε.Κ. Β΄ 1432/2005) απόφαση του Πρωθυπουργού περί καθορισμού αρμοδιοτήτων των Υπουργών Οικονομίας & Οικονομικών.

7. Την υπ' αριθμ. 1063649/790/Α006/8.8.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «περί καταγραφής -διοικητικής κωδικοποίησης» των αρμοδιοτήτων στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών, κατά τις διατάξεις του αριθμ. 46 παρ. 21 του ν.3220/2004.

8. Την από 10.11.2006 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν.2971/19.12.2001 Αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στην περιοχή «Σακτούρια » Δ.Δ. Σακτουρίων Δήμου Λάμπης (ενδιαφερόμενος Χριστοφοράκης Ιωάννης).

9. Το από Μάιο 2005 τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματολογικό διάγραμμα κλίμακας 1:500, το οποίο συντάχθηκε από τον Θεοδωράκη Ευάγγελο, πτυχ. Τοπογράφο μηχανικό ΕΕΤΜ, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον πολ. Υπομηχανικό Κιμιωνή Μιχαήλ και θεωρήθηκε νομότυπα από την προϊσταμένη της ΤΥΔΚ Νομού Ρεθύμνης Παπαγιαννάκη Μαριάνθη

10. Την με Α.Π. Φ.544.5/636/06/Σ.8995/19.6.2006 σύμφωνη γνώμη του ΓΕΝ για τα όρια του αιγιαλού, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 10.11.2006΄Εκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν.2971/19.12.2001 Αρμόδιας Επιτροπής περί χάραξης των ορίων αιγιαλού και δημιουργίας ζώνης παραλίας στην περιοχή «Σακτούρια» Δ.Δ. Σακτουρίων Δήμου Λάμπης καθώς επίσης και το από Μάϊο τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματολογικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 το οποίο συντάχθηκε από τον Θεοδωράκη Ευάγγελο, πτυχ. Τοπογράφο μηχανικό ΕΕΤΜ, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον πολ. Υπομηχανικό Κιμιωνή Μιχαήλ και θεωρήθηκε νομότυπα από την προϊσταμένη της ΤΥΔΚ Νομού Ρεθύμνης Παπαγιαννάκη Μαριάνθη.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα καθορίσθηκε από την Αρμόδια Επιτροπή όπως πιο πάνω αναφέρεται :

Η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1,2,3,.... 11, της οποίας οι κορυφές έχουν συντεταγμένες του κρατικού δικτύου.

Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1,2,3,....11, η οποία ορίζεται παράλληλα προς την γραμμή του αιγιαλού και σε απόσταση 15.00μ. και της οποίας οι κορυφές έχουν συντεταγμένες του κρατικού δικτύου.

Καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 15 μέτρων διότι διαφορετικά δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1 παρ. 2 του ν. 2971/2001.

Αποφαίνεται ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός, δεν υπάρχουν κτίσματα που βρίσκονται στη ζώνη παραλίας.

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
(ν.2971/12.12.2001 Φ.Ε.Κ. 285 τ. Α΄)

Για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «Σακτούρια» Δ.Δ. Σακτουρίων Δήμου Λάμπης (ενδιαφερόμενος Χριστοφοράκης Ιωάννης) Ρέθυμνο: 10.11.2006

Οι υπογεγραμμένοι:

1. Αποστολάκη Αικατερίνη, αναπληρώτρια Προϊσταμένης της Κτηματικής Υπηρεσίας Ρεθύμνου, ως πρόεδρος.

2. Χρυσάνθη Ψαρουδάκη, Τοπογράφος Μηχανικός Π.Ε, Υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας, ως μέλος.

3. Αντώνιος Ορφανός, Λιμενάρχης Ρεθύμνου, ως μέλος.

4. Νικόλαος Κομηνάτος, αναπληρωτής Δ/ντή της Δ/νσης Πολεοδομίας Ρεθύμνου, ως μέλος.

5. Εμμανουήλ Μαυράκης, Χημικός Μηχανικός Δ/ντής της Δ/νσης ΠΕΧΩ Κρήτης, ως μέλος, απών.

Αποτελούντες την Επιτροπή Καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας, σύμφωνα με το άρθρο 3 του ν.2971/12.12.2001 και την αριθμ. πρωτ. 8012/11.5.2005 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης, που συγκλήθηκε κατόπιν πρόσκλησης της Προέδρου αυτής, μεταβήκαμε επί τόπου την 21.2.2006 στην προαναφερόμενη περιοχή.

Αφού λάβαμε υπόψη:

1. Το υπό του Θεοδωράκη Ευάγγελου, Πτυχ. Τοπογράφου Μηχανικού ΕΕΤΜ, συνταχθέντος από Μάϊο 2005 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1:500, το οποίο ελέγχθηκε από τον Πολ. Υπομηχανικό της ΤΥΔΚ Κιμιωνή Μιχαήλ και θεωρήθηκε νομότυπα από την προϊστάμενη της ΤΥΔΚ Νομού Ρεθύμνης Παπαγιαννάκη Μαριάνθη.

Τις διατάξεις του ν.2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/19.12.2001 τ.Α΄) «Αιγιαλός, Παραλία και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει σήμερα και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 9, καθώς και την υπ' αριθμ. 1089532π.ε./8205π.ε./Β 0010/20.4.2005 κ.υ.α. «στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας», δηλαδή:

- Η περιοχή είναι ημιβραχώδης και βραχώδης σε όλο το μήκος.
- Η κλίση του εδάφους ποικίλει, από 50% έως 100% περίπου, σε όλο το μήκος της ακτής.
- Τα βάθη δεν είναι σχετικά μεγάλα και φτάνουν στα 10μ. σε απόσταση 120μ. από την ακτή.
- Το ανάπτυγμα πελάγους είναι μεσαίο σε όλη την περιοχή, και επηρεάζεται κυρίως από νότιους, νοτιοδυτικούς ανέμους (Αίγυπτος), διότι προστατεύεται δυτικά από το ακρωτήριο Μέλισσα.
- Κτίσματα δεν υπάρχουν στη ζώνη αιγιαλού, ούτε στη ζώνη παραλίας, πλην ενός αγροτικού χωματόδρομου, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα.
- Δεν υπάρχουν καταγεγραμμένα Δημόσια Κτήματα στην περιοχή.
- Δεν υφίσταται Κτηματολόγιο και ζώνη αρχαιολογικής προστασίας, ούτε προστατευόμενα ευπαθή οικοσυστήματα.
- Η υπό καθορισμό περιοχή είναι εκτός σχεδίου πόλης και εκτός ορίων οικισμών.

2. Την εκ της επί τόπου μετάβασης σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης ξηράς.

3. Το αριθ. πρωτ. Φ.544.5/636/06/Σ.8995/19.6.2006 έγγραφο του ΓΕΝ, αποφασίζει:

Καθορίζει σύμφωνα με το παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1, 2, 3,. ... 11, της οποίας οι κορυφές έχουν συντεταγμένες του κρατικού δικτύου.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1΄,2΄,3΄,...11΄,, η οποία ορίζεται παράλληλα προς τη γραμμή αιγιαλού και σε απόσταση 15.00 μ. για την εξυπηρέτηση της επικοινωνίας με τη θάλασσα.

Οι οριογραμμές αυτές έχουν συνδεθεί δυτικά κατά τα σημεία 1 και 1΄με τα σημεία 8 και 8΄ του καθορισμένου αιγιαλού με την αριθμ. πρωτ. 18755/17.7.2006 απόφαση του Γ.Γ. Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης (Φ.Ε.Κ. 754/14.9.2006 τ.Δ΄).

Ρέθυμνο, 10 Νοεμβρίου 2006

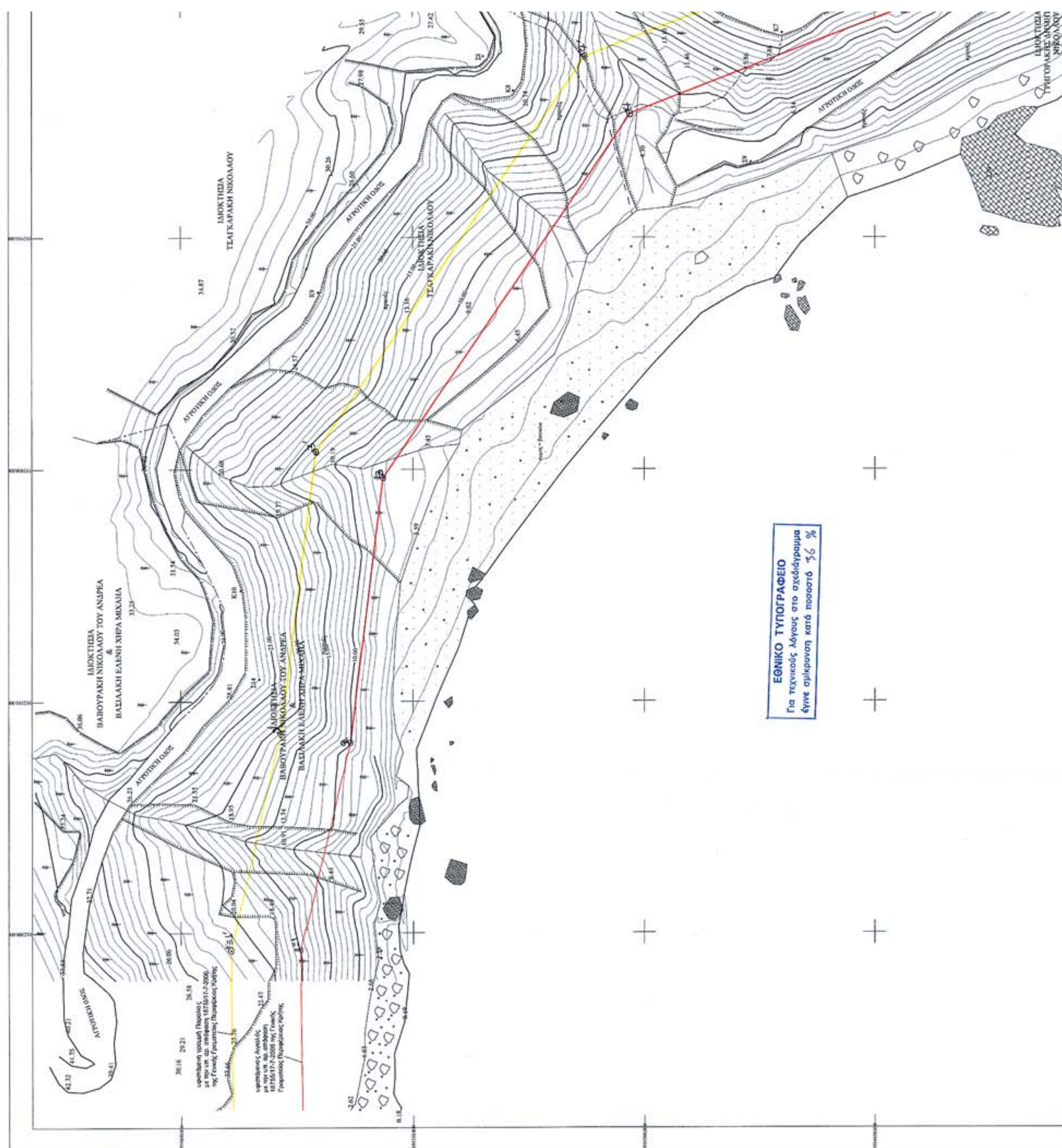
Η Πρόεδρος
Αικατερίνη Αποστολάκη

Τα Μέλη
Χρυσάνθη Ψαρουδάκη
Νικόλαος Κομηνάτος
Αντώνιος Ορφανός

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 31 Νοεμβρίου 2006

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΤΣΟΚΑΣ


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 36 %
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΤΣΑΓΚΑΡΑΚΗ ΝΙΚΟΛΑΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΒΑΒΟΥΡΑΚΗ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΤΟΥ ΑΝΔΡΕΑ & ΒΑΣΙΛΑΚΗ ΕΛΕΝΗ ΧΗΡΑ ΜΙΧΑΗΛ
ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ

Συντεταγμένες σημείων υφιστάμενου Αιγιαλού		
Σημείο	X	Y
8≡1	552296.34	3884574.08

Συντεταγμένες σημείων υφιστάμενης Παραλίας		
Σημείο	X	Y
8′≡1′	552296.19	3884589.08

Συντεταγμένες σημείων Αιγιαλού		
Σημείο	X	Y
2	552341.15	3884563.46
3	552398.16	3884556.40
4	552476.67	3884502.94
5	552516.97	3884398.93
6	552544.45	3884357.44
7	552625.99	3884324.73
8	552659.71	3884263.74
9	552693.28	3884286.37
10	552711.26	3884280.13
11	552740.32	3884212.99

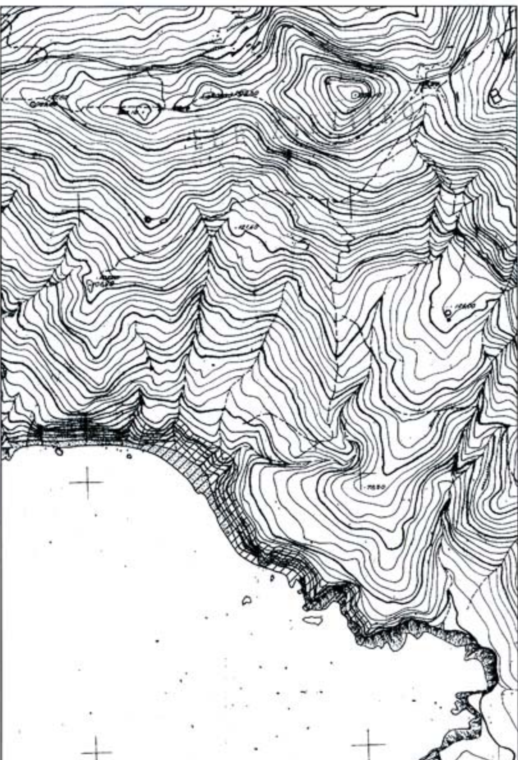
Συντεταγμένες σημείων Παραλίας		
Σημείο	X	Y
2′	552343.00	3884578.35
3′	552403.61	3884570.84
4′	552488.97	3884512.71
5′	552530.37	3884405.86
6′	552554.37	3884369.62
7′	552636.53	3884336.66
8′	552664.91	3884285.34
9′	552691.12	3884303.01
10′	552722.41	3884292.14
11′	552754.08	3884218.95

όριο ιδιοκτησίας

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΓΡΗΓΟΡΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ

ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΑΚΗ ΙΩΑΝΝΗ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:5000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ

1,2,...11 οριογραμμή Αιγιαλού

1΄,2΄,...11΄ οριογραμμή Παραλίας

οριογραμμή παλαιού Αιγιαλού

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 10-8-2006 Έκθεση της επιτροπής καθορισμού ορίων Αιγιαλού και Παραλίας.
Οι κορυφογραμμές εξασφαλίζονται όπως σημειώνεται στο διάγραμμα από κρατικό τριγωνομετρικό συντεταγμένο.

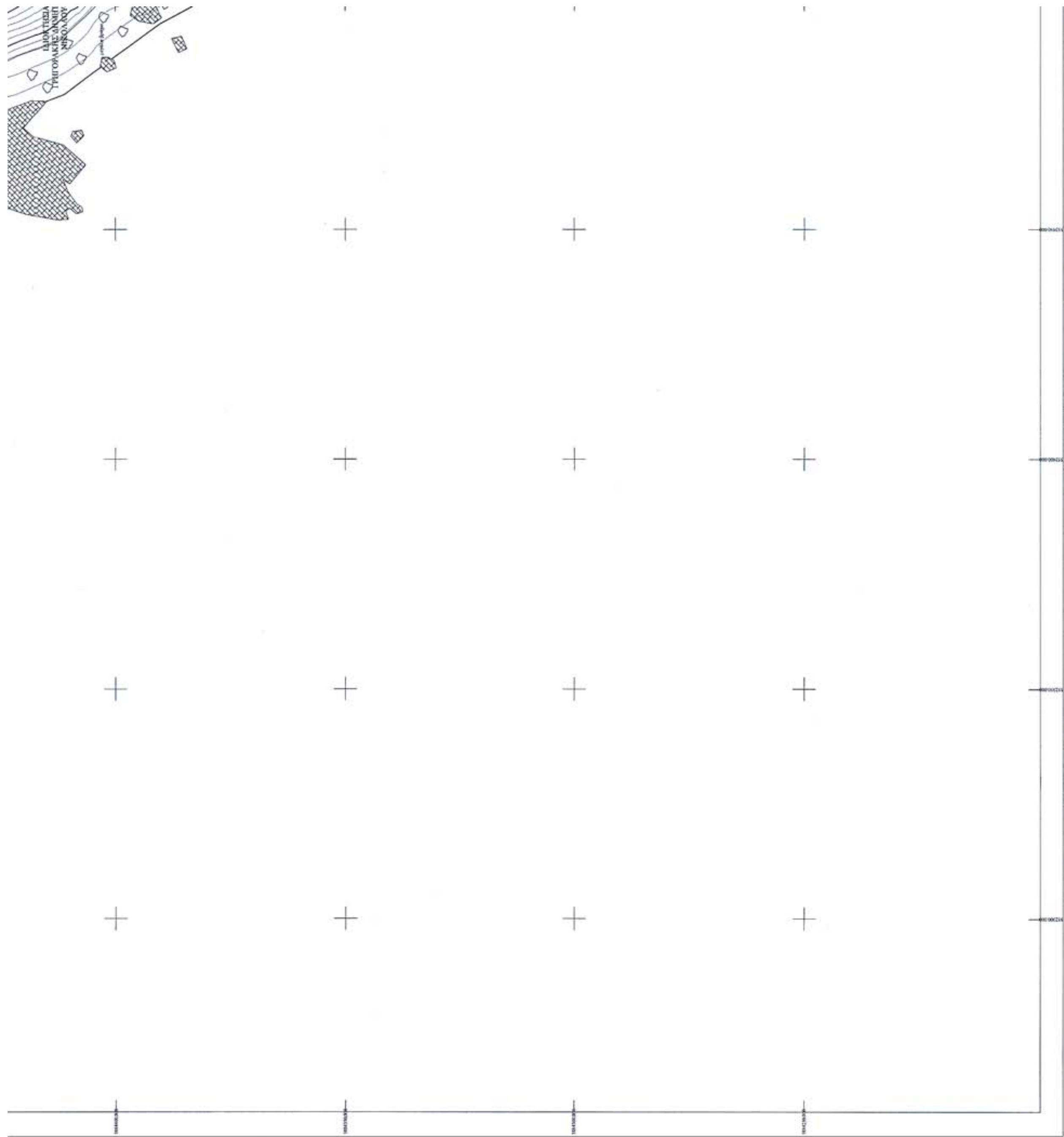
Καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 15,00 μέτρων.
..................για εξυπηρέτηση των σκοπών της παρ.1 του αρθ.7 Ν.2971/2001

Η επιτροπή διαπίστωσε ότι Δεν υπάρχει παλαιός Αιγιαλός.



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:50000

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΟΣΗΜΩΝ		
α/α	X	Y
K1	552776.490	3884260.353
K2	552766.005	3884297.737
K3	552674.882	3884336.210
K4	552567.693	3884372.283
K5	552542.644	3884400.801
K6	552512.482	3884421.205
K7	552494.135	3884469.974
K8	552481.641	3884528.218
K9	552438.103	3884570.356
K10	552373.821	3884586.998



...............για εξυπηρέτηση
των σκοπών της παρ.1 του αρθ.7 Ν.2971/2001

Η επιτροπή διαπίστωσε ότι ..δεν.. υπάρχει
παλαιός Αιγιαλός.

Ρέθυμνο 10-11-2006
Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΠΡ/ΝΟΣ ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ
1. Ο Δ/ΝΤΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Κομνηνάτος Νικόλαος
Πολιτικός Μηχανικός

2. Ο ΛΙΜΕΝΑΡΧΗΣ

3. ΧΡΥΣΑΝΘΗ ΨΑΡΟΥΔΑΚΗ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ : ΣΑΚΤΟΥΡΙΑ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ : Δ.Δ. ΣΑΚΤΟΥΡΙΩΝ / Δ. ΛΑΜΠΗΣ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ : ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΑΡΜΟΔΙΑ ΟΙΚΟΝ. ΕΦΟΡΙΑ : ΡΕΘΥΜΝΟΥ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ : ΡΕΘΥΜΝΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ 1Μ

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ : Γ.Υ.Σ. (ΕΓΣΑ 87)

ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ : Γ.Υ.Σ.

ΚΕΝΤΡΟ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΟΥ : ΡΕΘΥΜΝΟ (φ=35 15' λ= +0 45')

ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : ΤΟΠΟΣΤΑΘΕΡΑ

ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : ΜΑΙΟΣ 2005

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΩΝ

- πρανοί
- κατακόρυφα βράχια
- ορόσημα από μπετόν
- μεγάλα βράχια
- αμμουδιά
- μεγάλα βότσαλα
- θαμνώδης βλάστηση
- Χαμηλά Βράχια Που Σκεπάζονται Από το Κύμα

Ο
ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΟΔΩΡΑΚΗΣ Η. ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΜΕΛΟΣ Ε.Ε.Τ.Ε.Μ. ΑΡ. ΜΗΤΡ. 35337
Μ. ΠΟΡΤΑΛΙΟΥ 16 ΡΕΘΥΜΝΟ
ΤΗΛ. 28310 21071 ΚΙΝ.: 6972525783
Α.Φ.Μ. 064968280 ΔΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΔΕΛΙΔΑΚΗ ΚΩΝ/ΝΟΥ ΤΟΥ
ΝΙΚΟΛΑΟΥ

όριο ιδιοκτησίας

ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΔΕΛΙΔΑΚΗ ΚΩΝ/ΝΟΥ ΤΟΥ
ΝΙΚΟΛΑΟΥ


0401089291206000 8